

# BEKANNTMACHUNG

## über die Absicht den Flächennutzungsplan zu ändern (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)

Der Gemeinderat Pirk hat am 29.09.2022 beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern.

Das Gebiet umfasst das Grundstück mit der Fl.Nr. 905 der Gemarkung Enzenrieth

das

- im Osten durch den öffentlicher Feld- und Waldweg Nr. 307 „Gleitsweg“ mit der Fl.Nr. 703, Gmkg. Enzenrieth und das Grundstück Fl.Nr. 883, Gmkg. Enzenrieth,
- im Süden durch das Fließgewässer - Glasergraben mit der Fl.Nr. 531/Teilfläche, Gmkg. Engleshof,
- im Westen durch den öffentlicher Feld- und Waldweg Nr. 310 „Trathweg“ mit der Fl.Nr. 696, Gmkg. Enzenrieth,
- im Norden durch das Grundstück Fl.Nr. 906, Gmkg. Enzenrieth

abgegrenzt ist. Die 14. Änderung des Flächennutzungsplans soll im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB durchgeführt werden, um die Fläche als Sondergebiet nach § 1 Abs. 2 Nr. 12 BauNVO in Verbindung mit § 11 BauNVO zur Nutzung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage darzustellen.

Die Kosten für die notwendigen Unterlagen trägt die Fa. WiMo GmbH, Hüttener Str. 46, 92708 Mantel.

Mit der Ausarbeitung der notwendigen Unterlagen ist Blank & Partner mbB, Landschaftsarchitekten, Markplatz 1, 92536 Pfreimd, beauftragt.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, wird die Gemeinde Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Außerdem ist der Inhalt dieser Bekanntmachung auch im Internet unter:  
[www.vgem-schirmitz.de/Sites/BaugebieteBauvorschriften/Bekanntmachung/Bekanntmachung---Pirk](http://www.vgem-schirmitz.de/Sites/BaugebieteBauvorschriften/Bekanntmachung/Bekanntmachung---Pirk)  
in der Zeit vom **17.02.2023 bis einschließlich 20.03.2023** eingestellt und kann auch unter [www.bauleitplanung.bayern.de](http://www.bauleitplanung.bayern.de) aufgerufen werden.

Nach Erstellung des Planentwurfes wird der Entwurf samt Erläuterungsbericht öffentlich ausgelegt. Hierauf wird durch Bekanntmachung hingewiesen werden.

Ortsüblich bekanntgemacht durch  
Anschlag an den Amtstafeln

am: 08.02.2023

abgenommen am: 21.03.2023

Pirk, .....

.....  
(Unterschrift und  
Dienstbezeichnung)

( S )

Pirk, 08.02.2023  
Gemeinde Pirk

.....  
Schaller, 1. Bürgermeister

