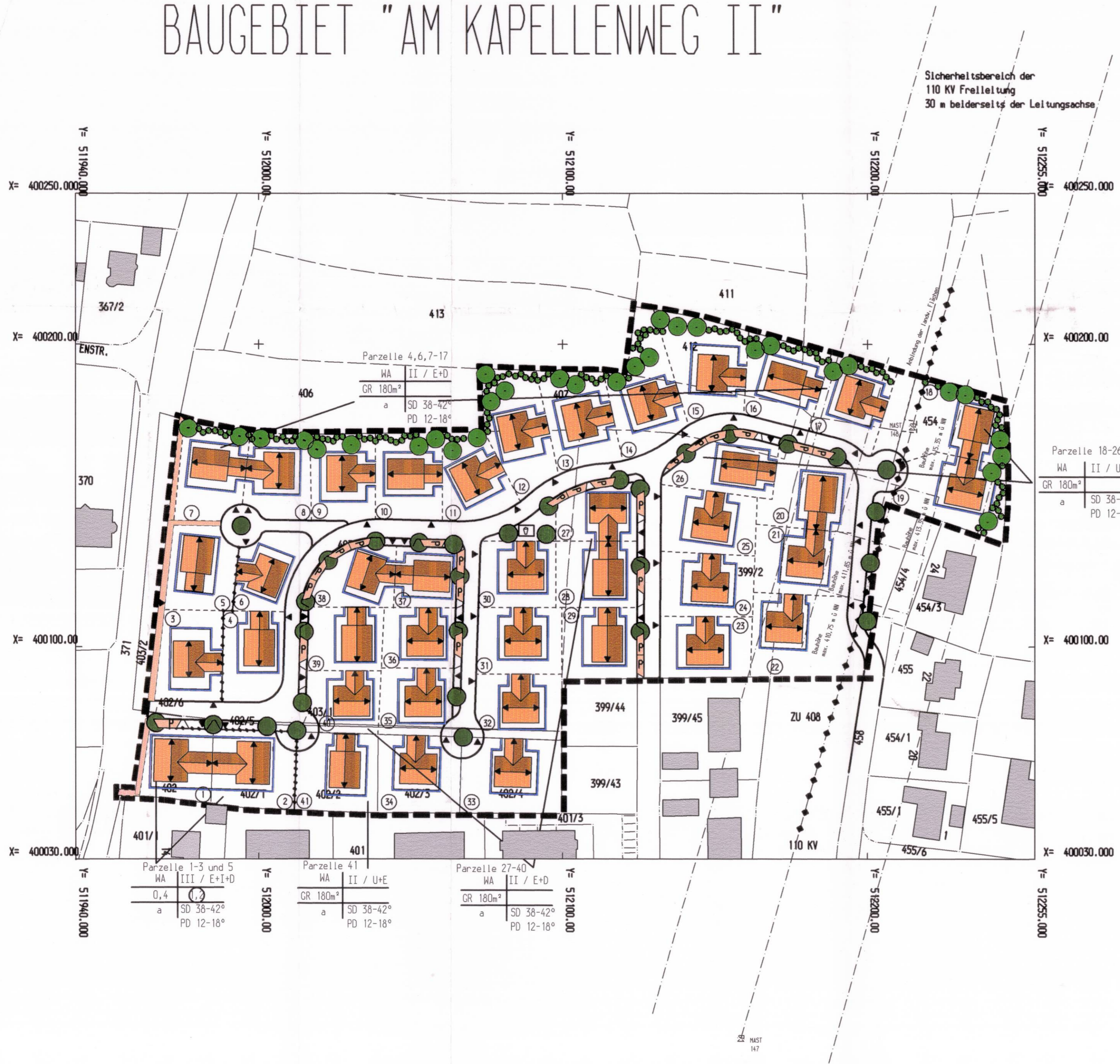
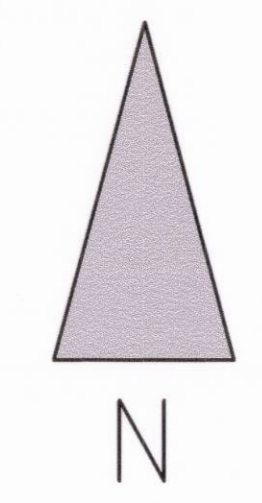


BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE PIRK BAUGEBIET "AM KAPELLENWEG II"



- FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN**
- Grenze des Geltungsbereiches
 - Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl
Bauweise | Dachform/Dachneigung
 - Öffentliche Stellplätze
 - Fussweg
 - - - Geplante Grundstücksgrenzen
 - Hochspannungsstrasse 110 KV
Oberirdisch mit Sicherheitszb.
 - ▼ Einfahrt
 - ⑪ Parzellennummer
 - Finstrichtung
 - Baugrenzen
 - Ortsrandeingerünung
zu pflanzende Bäume
 - Ortsrandeingerünung
Büsche zur Unterpflanzung
 - Straßeneingrünung
zu pflanzende Bäume
 - Ⓢ Spielplatz öffentlich
 - Abgrenzung
unterschiedlicher Nutzung
 - WA Allgemeines Wohngebiet
§ 4a BauNVo
 - II Zahl der Vollgeschosse
als Höchstmaß
 - 0,4 Grundflächenzahl als Höchstmaß
 - GR 180m² Grundfläche Wohngebäude
als Höchstmaß
 - 1/2 Geschossflächenzahl als Höchstmaß
 - a Abweichende Bauweise
 - SD 38-42° Satteldach Dachneigung 38-42°
PD 12-18° Pultdach Dachneigung 12-18°
 - Ga Garage/Carport



Bauherr	GEMEINDE PIRK RATHAUSPLATZ 4 92712 PIRK	Proj. Nr. 79/99
Projekt	BAUGEBIET "AM KAPELLENWEG II"	Plan Nr. B 01
B E B A U U N G S P L A N		Maßstab
BEBAUUNGSPLAN		1/1000

Melden, 14.06.2000

apg 90
architektengemeinschaft

apl. ing. (in) rainer pichl, architekt tbb
apl. ing. (in) thomas gellner, architekt

apg 90 architekturgenossenschaft, Inz. sp. 10257 walden • badstraße 7, 95643 Litzschauerwuth, Fon 091-35504, Fax 091-35510